

Продам земельный участок в с. Андреевка

Владивосток, Россия

Участок расположен в живописном месте под сопкой, где нет пыли и суеты как на центральной улице(от перекрестка м-н Елена в сторону мордвы 400-600м, затем направо под сопку по грунтовой дороге мимо трансформаторной подстанции приблизительно метров 300). 2/3 участка - поле на возвышенности(не низина и не болотистая местность, как близлежащие участки - что положительно скажется при отсыпки территории), 1/3 - лес(удобно для организации зоны отдыха). Раньше там стояли шредеры для норок. В лесу очень много фазанов, дикоросов. Идеальное место для ценителей спокойного отдыха. Недалеко протекает река. До моря пешком 10 минут. Оформлен в аренду на 10 лет с правом выкупа в собственность(для знающих - вывести в собственность не проблема). Предназначен для строительства жилого дома с правом ведения личного подсобного хозяйства. Подведено электричество: 380В 15кВт от собственной подстанции, возможно увеличение мощности, например при строительстве базы отдыха. Соседний участок уже осваивается: ведется строительство дома. На фото нет т. к. фотки с прошлого лета. При интересе возможна продажа также и подстанции по договоренности.

Цена: **1 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Богословский Сергей

89147391625